



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому **Общество с ограниченной**

(наименование застройщика)

ответственности

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

«ТомСтрой»

полное наименование организации – для

140090, Московская область,

юридических лиц), его почтовый индекс

г. Держинский, ул. Лермонтова, 42

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата **“ 02 “ декабря 2016 г.**

№ **RU50-14-6640-2016**

Взамен ранее выданного Министерством строительного комплекса разрешения на строительство №50-14-2015-530 от 17.04.2015.

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Комплексная жилая застройка площадью 56,6 га, расположенная по адресу: Московская область, Люберецкий район, г.п. Томилино. Первая очередь строительства. Жилой дом №1».

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «СпецСтройЭксперт» ООО «Спецстройэкспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 50-2-1-2-0049-16 от 21.07.2016 г. (корректировка) № 4-1-1-0010-15 от 30.09.2015 г
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:22:0040306:440
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:22:0040306
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU50513101-MSK005409 утвержден Министерством строительного комплекса Московской области от 10.11.2016 №Г14/3807
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	утвержден постановлением Администрации муниципального образования городское поселение Томилино Люберецкого муниципального района Московской области от 27.12.2012 г. №542-ПА
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ПроектСервис»
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и	

безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м):	2941,80	Площадь участка, кв. м.	1812,00
Объем (куб. м):	11016,25	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	4	Высота (м):	13,30
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	900,88		
Иные показатели:	количество секций (шт.) – 2; общая площадь квартир (кв. м.) – 1620,12; количество квартир (шт.) – 36, в том числе: - квартиры-студии - 8 - однокомнатных - 14 - двухкомнатных - 8 - трехкомнатных – 6; включая инженерно-техническое обеспечение объекта капитального строительства		
5	Адрес (местоположение) объекта	Московская область, Люберецкий район, п. Жилино-1	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)		-
	Протяженность (п.м.):		-
	Проектная мощность (м ³ /ч):		-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-
	Иные показатели:		-

Срок действия настоящего разрешения – до **“ 17 ” сентября 20 17** г. в соответствии с проектной документацией - Раздел 6 «Проект организации строительства». **294-01-01-ПОС**

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Е.В. Соколова

(расшифровка подписи)

“ 02 ” декабря 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до 28.12.2017

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
12.09.2017



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)